



DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL INICIAL VERSIÓN PÚBLICA

FUNDAMENTACIÓN: La Ley General de Responsabilidades Administrativas establece en sus artículos 3, 9, 32, 33 y 36 la obligación de presentar la Declaración Patrimonial y de Intereses, ante el Órgano de Control Interno, que para efectos de esta declaración será la Contraloría Municipal de Tecomán, ubicada en Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima. C.P. 28100. Previéndose la sanción correspondiente en caso de no hacerlo, según los términos estipulados en el artículo 75 fracciones I, II, III y IV, y artículo 78 fracciones I, II, III y IV de la Ley invocada. El último párrafo del artículo 119 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima señala que los Servidores Públicos que determine la Ley y en los términos que en ella se disponga, estarán obligados a presentar, bajo protesta de decir verdad, su Declaración Patrimonial y de Intereses ante las autoridades competentes. El numeral 194 fracción XX del Reglamento Municipal de la Administración Pública del H. Ayuntamiento de Tecomán, Col. Vigente, Establece que la Contraloría Municipal está facultada para Recibir y Registrar las Declaraciones Patrimoniales de Intereses y en su caso Fiscal que deban presentar los Servidores Públicos de la Administración Pública Municipal de conformidad con la Ley General de Responsabilidades Administrativas y en su caso entablar el procedimiento respectivo en caso de omisión o falsedad en la declaración. *Con fundamento en lo dispuesto por el último párrafo del artículo 108 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; así como por los artículos 1, 2, fracción I, 4, fracción I, 9, 29, 32, 33, 34, 35, 46 primer párrafo, 47 y 48 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 18 de julio de 2016; así como de su artículo Transitorio TERCERO que establece que hasta en tanto el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción determina los formatos para la presentación de las declaraciones patrimonial y de intereses, los servidores públicos de todos los órdenes de gobierno presentarán sus declaraciones en los formatos que a la entrada en vigor de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, se utilicen en el ámbito Federal; en concordancia con el "Acuerdo por el que el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción da a conocer la obligación de presentar las declaraciones de situación patrimonial y de intereses conforme a los artículos 32 y 33 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 14 de julio de 2017; ACUERDO por el que se modifican los Anexos Primero y Segundo del Acuerdo por el que el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción emite el formato de declaraciones: de situación patrimonial y de intereses; y expide las normas e instructivo para su llenado y presentación de fecha 23 de septiembre de 2019; con el ACUERDO por el que el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción da a conocer que los formatos de declaración de situación patrimonial y de intereses son técnicamente operables con el sistema de evolución patrimonial y de declaración de intereses de la plataforma digital nacional, así como el inicio de la obligación de los servidores públicos de presentar sus respectivas declaraciones de situación patrimonial y de intereses conforme a los artículos 32 y 33 de la ley general de responsabilidades administrativas, publicado el 11 de diciembre de 2019. AVISO DE

PRIVACIDAD LA INFORMACIÓN QUE USTED ESTÁ POR PROPORCIONAR ES ESTRICTAMENTE CONFIDENCIAL. La información contenida en la presente Declaración Patrimonial y de Intereses será protegida conforme lo señalan los artículos 122, 123, 124 y 125 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima. Solo será pública aquella información que por Ley tenga ese carácter.

DATOS GENERALES

Nombre(s): ARMANDO Primer apellido: REYNA
Segundo apellido: MAGAÑA

DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

Nivel: LICENCIATURA Institución: INSTITUTO BENITO JUAREZ
Carrera o área de conocimiento: LICENCIADO EN DERECHO Estatus: FINALIZADO
Documento obtenido: TÍTULO Fecha obtención del documento: 2021-09-27
Lugar dónde se ubica la institución educativa: EN MÉXICO

DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE INICIA

Nivel/ Orden de gobierno:	<u>MUNICIPAL/ALCALDÍA</u>	Ámbito público:	<u>EJECUTIVO</u>
Nombre del ente público:	<u>MUNICIPIO DE TECOMÁN, COLIMA</u>	Área de adscripción:	<u>DESPACHO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
Empleo, cargo o comisión:	<u>PRESIDENTE MUNICIPAL</u>	¿Está contratado por honorarios:	<u>SÍ</u>
Nivel del empleo, cargo o comisión:	<u>TITULAR</u>	Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión:	<u>2024-10-15</u>
Especifique función principal:	<u>ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO, ASÍ COMO EL CONTROL DEL MISMO.</u>	Teléfono de oficina y extensión:	<u>SIN TELEFONO</u>

DOMICILIO DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

Calle:	<u>MEDELLÍN</u>	Número exterior:	<u>280</u>
Número interior:	<u>N/A</u>	Colonia/Localidad:	<u>CENTRO</u>
Municipio/Alcaldía:	<u>TECOMÁN</u>	Entidad Federativa:	<u>COLIMA</u>
Código postal:	<u>28100</u>		

El declarante manifestó que no cuenta con otro empleo, cargo o comisión distinto al declarado

EXPERIENCIA LABORAL (ÚLTIMOS CINCO EMPLEOS)

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PÚBLICO</u>	Nivel/Orden de gobierno:	<u>ESTATAL</u>
Ámbito público:	<u>EJECUTIVO</u>	Nombre del ente público:	<u>SECRETARIA DE MOVILIDAD</u>
Área de adscripción:	<u>DIRECCION DE REGULACION Y CONTROL</u>	Empleo, cargo o comisión:	<u>DIRECTOR REGIONAL EN TECOMAN</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN MÉXICO</u>	Función principal:	<u>DIRECTOR DE LOS SERVICIOS QUE PRESTA LA OFICINA REGIONAL DE LA SECRETARIA DE MOVILIDAD EN TECOMAN</u>
Fecha de ingreso:	<u>2018-06-01</u>	Fecha de término:	<u>2020-11-15</u>

Ámbito/Sector en el que laboraste:	<u>PÚBLICO</u>	Nivel/Orden de gobierno:	<u>ESTATAL</u>
------------------------------------	----------------	--------------------------	----------------

Ámbito público:	<u>LEGISLATIVO</u>	Nombre del ente público:	<u>H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA</u>
Área de adscripción:	<u>DIPUTADOS</u>	Empleo, cargo o comisión:	<u>DIPUTADO</u>
Lugar donde se ubica:	<u>EN MÉXICO</u>	Función principal:	<u>LAS QUE LAY ME CONFIRIO</u>
Fecha de ingreso:	<u>2021-10-01</u>	Fecha de término:	<u>2024-09-30</u>

INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE

Ingresos netos del declarante (Situación actual)

I. Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos, aguinaldos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos)	0
II. Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.5)	0
II.1 Por actividad industrial, comercial y/o empresarial	
Nombre o razón social	Monto
Tipo de negocio	
II.2 Por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)	
Tipo de instrumento que generó el rendimiento o ganancia	Monto
II.3 Por servicios profesionales, consejos, consultorías, y/o asesorías (Después de impuestos)	
Tipo de servicio prestado	Monto
II.4 Por enajenación de bienes (Después de impuestos)	
Tipo de bien enajenado	Monto
II.5 Otros ingresos no considerados anteriormente (Después de impuestos)	
Especificar tipo de ingreso (Arrendamiento, regalía, sorteos, concursos, donaciones, seguro de vida, etc.)	Monto
A.- Ingreso mensual neto del declarante (Suma del numeral I y II)	0
C.- Total de ingresos mensuales netos percibidos por el declarante	0

DESEMPEÑO COMO SERVIDOR EL AÑO PASADO

Ingresos netos, recibidos durante el tiempo en el que se desempeñó como servidor público el año inmediato anterior

Fecha de inicio: 2023-01-01	Fecha de conclusión: 2023-12-31
I. Remuneración neta del declarante, recibida durante el tiempo en el que se desempeñó como servidor público en el año inmediato anterior (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos, aguinaldos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos)	900000

II. Otros ingresos del declarante, recibidos durante el tiempo en el que se desempeñó como servidor público en el año inmediato anterior (Suma del II.1 al II.5)		1980000
II.1 Por actividad industrial, comercial y/o empresarial		
Nombre o razón social	Tipo de negocio	Monto
ARMANDO REYNA MAGAÑA	CONCESION TAXI	180000
AMRANDO REYNA MAGAÑA	AGRICULTURA	1800000
II.2 Por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)		
Tipo de instrumento que generó el rendimiento o ganancia		Monto
II.3 Por servicios profesionales, consejos, consultorías, y/o asesorías (Después de impuestos)		
Tipo de servicio prestado		Monto
II.4 Por enajenación de bienes (Después de impuestos)		
Tipo de bien enajenado		Monto
II.5 Otros ingresos no considerados anteriormente (Después de impuestos)		
Especificar tipo de ingreso (Arrendamiento, regalía, sorteos, concursos, donaciones, seguro de vida, etc.)		Monto
A.- Ingreso anual neto del declarante (Suma del numeral I y II)		2880000
C.- Total de ingresos anuales netos percibidos por el declarante		2880000

BIENES INMUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)**BIENES DEL DECLARANTE**

Tipo inmueble:	<u>TERRENO</u>	Titular inmueble:	<u>DECLARANTE</u>
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:	<u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u>	Superficie del terreno (en metros cuadrados):	<u>9000</u>
Superficie de construcción (en metros cuadrados):	<u>0</u>	Forma de adquisición:	<u>CESIÓN</u>
Forma de pago:	<u>NO APLICA</u>	Valor de adquisición:	<u>0</u>
Tipo de moneda:	<u>MEXICANA</u>	El valor de adquisición del inmueble es conforme a:	<u>CONTRATO</u>
Fecha de adquisición:	<u>2024-11-25</u>		

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor:	<u>PERSONA MORAL</u>	Nombre del transmisor de la propiedad:	<u>FABIAN VILLARUEL GODINEZ</u>
RFC del transmisor de propiedad:	<u>SIN RFC</u>	Tipo de relación con el titular:	<u>NINGUNO</u>

Tipo inmueble:	<u>TERRENO</u>	Titular inmueble:	<u>DECLARANTE</u>
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:	<u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u>	Superficie del terreno (en metros cuadrados):	<u>14963</u>
Superficie de construcción (en metros cuadrados):	<u>0</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>NO APLICA</u>	Valor de adquisición:	<u>848000</u>

Tipo de moneda: MEXICANA El valor de adquisición del inmueble es ESCRITURA PÚBLICA conforme a:

Fecha de adquisición: 2024-12-18

Motivo de baja del inmueble: OTRO

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor: PERSONA MORAL Nombre del transmisor de la propiedad: LUIS CUEVAS VERDUZCO

RFC del transmisor de propiedad: CVL800301

Tipo inmueble: TERRENO Titular inmueble: DECLARANTE

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD Superficie del terreno (en metros cuadrados): 150000

Superficie de construcción (en metros cuadrados): 0 Forma de adquisición: CESIÓN

Forma de pago: NO APLICA Valor de adquisición: 0

Tipo de moneda: MEXICANA El valor de adquisición del inmueble es conforme a: CONTRATO

Fecha de adquisición: 2017-05-29

Motivo de baja del inmueble: OTRO

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor: PERSONA MORAL Nombre del transmisor de la propiedad: MARIA HIDA FERNANDEZ

RFC del transmisor de propiedad: SIN RFC Tipo de relación con el titular: NINGUNO

Tipo inmueble:	<u>TERRENO</u>	Titular inmueble:	<u>DECLARANTE</u>
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:	<u>EL TITULAR TIENE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD</u>	Superficie del terreno (en metros cuadrados):	<u>334</u>
Superficie de construcción (en metros cuadrados):	<u>145</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>CRÉDITO</u>	Valor de adquisición:	<u>134000</u>
Tipo de moneda:	<u>MEXICANA</u>	El valor de adquisición del inmueble es conforme a:	<u>ESCRITURA PÚBLICA</u>
Fecha de adquisición:	<u>2024-08-17</u>		

DATOS DEL TRANSMISOR DE LA PROPIEDAD

Tipo persona legal del transmisor:	<u>PERSONA MORAL</u>	Nombre del transmisor de la propiedad:	<u>PROMOTORA INMOBILIARIA TECOMENSE</u>
RFC del transmisor de propiedad:	<u></u>	Tipo de relación con el titular:	<u></u>

VEHÍCULOS (SITUACIÓN ACTUAL)

VEHÍCULOS DEL DECLARANTE

Tipo Vehículo:	<u>AUTOMÓVIL / MOTOCICLETA</u>	Titular:	<u>DECLARANTE</u>
Marca:	<u>NISSAN</u>	Modelo:	<u>VERSA</u>
Año:	<u>2022</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>CRÉDITO</u>	Valor de adquisición:	<u>242900</u>
Tipo de moneda:	<u>MEXICANA</u>	Fecha de adquisición:	<u>2024-03-28</u>
Motivo de baja:	<u>OTRO</u>		

Tipo Vehículo:	<u>AUTOMÓVIL / MOTOCICLETA</u>	Titular:	<u>DECLARANTE</u>
Marca:	<u>NISSAN</u>	Modelo:	<u>NP-300</u>
Año:	<u>2024</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>CRÉDITO</u>	Valor de adquisición:	<u>494900</u>
Tipo de moneda:	<u>MEXICANA</u>	Fecha de adquisición:	<u>2024-03-11</u>

Tipo Vehículo:	<u>AUTOMÓVIL / MOTOCICLETA</u>	Titular:	<u>DECLARANTE</u>
Marca:	<u>NISSAN</u>	Modelo:	<u>NP300</u>
Año:	<u>2010</u>	Forma de adquisición:	<u>COMPRAVENTA</u>
Forma de pago:	<u>CRÉDITO</u>	Valor de adquisición:	<u>45000</u>
Tipo de moneda:	<u>MEXICANA</u>	Fecha de adquisición:	<u>2024-05-30</u>

BIENES MUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)

BIENES DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ BIEN MUEBLE ALGUNO EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

INVERSIONES (SITUACIÓN ACTUAL)

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ INVERSIÓN ALGUNA EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

ADEUDOS/PASIVOS DEL DECLARANTE

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ ADEUDO O PASIVO ALGUNO EN LA DECLARACIÓN DE ESTE AÑO

PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

EL DECLARANTE NO PRESENTÓ PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS EN LA
DECLARACIÓN DE ESTE AÑO